

OSPEDALE CIVICO  
S. CAMILLO DE' LELLIS  
DRONERO



**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA**  
(artt. 148, 36 comma 2 lett. c), 59 e 63 del D.Lgs. 50/2016)

**PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RIQUALIFICAZIONE  
FUNZIONALE DELL'ALA OVEST DELL'OSPEDALE SAN CAMILLO DE LELLIS  
REALIZZAZIONE DI UN NUCLEO R.S.A. DA 10+1 pl AL PIANO TERRENO**

**NUMERO GARA 7193803 - CPV 45215212-6 - CIG 7620950EE0 – CUP D62J17000030003**

VERBALE INDIVIDUAZIONE DITTE PARTECIPANTI

L'anno duemila diciotto addì otto del mese di ottobre alle ore 15,00 presso gli uffici della segreteria dell'Ospedale San Camillo de Lellis

**PREMESSO:**

il Consiglio di Amministrazione dell'Ospedale con delibera n.24 del 05.09.2018 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di restauro consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale dell'ala ovest dell'Ospedale Civico – realizzazione di un nucleo R.S.A. da 10+1 pl al piano terreno per l'importo complessivo di € 552.500,00 dei quali € 437.000,00 per lavori comprensivi di € 6.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 115.500,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

le lavorazioni relative alla realizzazione dell'impianto termico, dell'impianto idraulico con fornitura completa dei sanitari (ad eccezione del bagno assistito) e dell'impianto elettrico nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del piano terreno dell'ala ovest dell'Ospedale saranno realizzate da una ditta a titolo gratuito, quale opera di beneficenza; con

la medesima delibera il consiglio di amministrazione dell'Ospedale approvò il progetto esecutivo dei lavori di restauro consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale dell'ala ovest dell'Ospedale Civico per la realizzazione di un nucleo R.S.A. da 10+1 pl al piano terreno da porre a base d'asta per l'importo complessivo di € 363.000,00 dei quali € 223.288,59 per lavori di cui € 5.000,00 quali oneri della sicurezza ed € 218.288,59 di lavori comprensivi di € 122.953,79 quale importo della manodopera ed € 139,711,41 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

con determinazione del responsabile della struttura n.246 del 11.09.2018 si è dato atto di voler procedere all'affidamento dei lavori edili, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto normativo del capo III del codice e dell'art.36 comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 provvedendo ad invitare almeno 15 operatori economici;

che con la medesima determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Manutenzione e tutela ambientale era approvata la bozza di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in questione;



che in data 18.09.2018 il suddetto Avviso è stato pubblicato sul profilo del committente - (Sezione – Bandi e contratti);

rilevato che entro il termine stabilito nell'avviso (ore 12:00 del giorno 05/10/2018) sono pervenute n.67 istanze di manifestazione di interesse;

considerato che l'Avviso prevede, quale modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, che, sulla base delle istanze pervenute entro il termine stabilito nell'Avviso stesso, si proceda alla individuazione di n.15 operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ammessi a seguito di estrazione in seduta pubblica

### TUTTO CIO' PREMESSO

il Dott. DEMARIA Sergio nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Responsabile del procedimento coadiuvato dai Sigg. ASTESANO Mauro nella sua qualità di responsabile della struttura e dalla Sig.ra RAINA Annalisa, dipendente della struttura in qualità di testimoni;  
rilevato che non risultano presenti all'estrazione rappresentanti delle ditte che hanno prodotto istanza di partecipazione, procede con l'esposizione dell'elenco dei numeri progressivi che, in precedenza, in forma riservata, si è provveduto ad abbinare alle manifestazioni pervenute, nel rispetto dell'ordine cronologico di arrivo al protocollo della stazione appaltante, in modo da poterli identificare nel sorteggio (allegato B).  
Procede quindi con l'estrazione di 15 numeri, stilando l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata, come di seguito specificato:

N	N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO	DATA
1	31	2557	26.09.2018
2	49	2614	02.10.2018
3	57	2652	04.10.2018
4	51	2619	03.10.2018
5	22	2541	24.09.2018
6	27	2548	26.09.2018
7	38	2588	01.10.2018
8	20	2539	24.09.2018
9	18	2535	24.09.2018
10	40	2592	01.10.2018
11	2	2501	19.09.2018
12	1	2495	19.09.2018
13	23	2542	25.09.2018
14	36	2578	28.09.2018
15	15	2532	24.09.2018

Si provvederà quindi in seduta riservata alla verifica formale della documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati dai quindici concorrenti sorteggiati. In caso di riscontro positivo, le istanze corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

L'allegato A del presente verbale, contenente l'elenco delle ditte che manifestarono interesse alla partecipazione alla procedura negoziata resterà secretato parimenti fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte, mentre l'allegato C al presente verbale, contenente l'elenco delle ditte che, pur



avendo presentato richiesta di invito, non sono state sorteggiate e quindi non sono state invitate alla successiva fase di gara sarà pubblicato in allegato al presente verbale sul profilo del committente.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Mauro ASTESANO

Sergio DEMARIA

Annalisa RAINA



*Mauro Astesano*

*Sergio Demaria*

*Annalisa Raina*

**ELENCO SOGGETTI  
CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO,  
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E  
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'ALA OVEST  
DELL'OSPEDALE SAN CAMILLO DE LELLIS  
REALIZZAZIONE DI UN NUCLEO R.S.A. DA 10+1 pl AL PIANO TERRENO**

N. PROGR.	N. PROT.	DATA	N. PROGR.	N. PROT.	DATA
01	2495	19/09/2018	37	2587	28/09/2018
02	2501	19/09/2018	38	2588	01/10/2018
03	2502	19/09/2018	39	2589	01/10/2018
04	2503	19/09/2018	40	2592	01/10/2018
05	2504	19/09/2018	41	2593	01/10/2018
06	2505	19/09/2018	42	2594	01/10/2018
07	2507	19/09/2018	43	2598	01/10/2018
08	2508	19/09/2018	44	2599	01/10/2018
09	2509	20/09/2018	45	2600	02/10/2018
10	2510	20/09/2018	46	2601	02/10/2018
11	2512	20/09/2018	47	2608	02/10/2018
12	2513	20/09/2018	48	2612	02/10/2018
13	2523	21/09/2018	49	2614	02/10/2018
14	2531	24/09/2018	50	2618	03/10/2018
15	2532	24/09/2018	51	2619	03/10/2018
16	2533	24/09/2018	52	2620	03/10/2018
17	2534	24/09/2018	53	2631	04/10/2018
18	2535	24/09/2018	54	2645	04/10/2018
19	2538	24/09/2018	55	2646	04/10/2018
20	2539	24/09/2018	56	2647	04/10/2018
21	2540	24/09/2018	57	2652	04/10/2018
22	2541	24/09/2018	58	2653	04/10/2018
23	2542	25/09/2018	59	2654	04/10/2018
24	2543	25/09/2018	60	2655	04/10/2018
25	2544	25/09/2018	61	2659	05/10/2018
26	2545	25/09/2018	62	2660	05/10/2018
27	2548	26/09/2018	63	2661	05/10/2018
28	2549	26/09/2018	64	2662	05/10/2018
29	2554	26/09/2018	65	2663	05/10/2018
30	2556	26/09/2018	66	2666	05/10/2018
31	2557	26/09/2018	67	2669	05/10/2018
32	2558	26/09/2018			
33	2560	27/09/2018			
34	2575	27/09/2018			
35	2577	28/09/2018			
36	2578	28/09/2018			



*AA* *Rovato*

## ELENCO SOGGETTI

CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'ALA OVEST DELL'OSPEDALE SAN CAMILLO DE LELLIS

REALIZZAZIONE DI UN NUCLEO R.S.A. DA 10+1 pl AL PIANO TERRENO

## ELENCO DITTE CHE PRESENTARONO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE MA NON FURONO SORTEGGIATE

N. Progr.	N. PROT	DATA	SOGGETTO	INDIRIZZO	PEC
03	2502	19/09/2018	HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI SRL	Via Vico II Terme n. 6 CASSANO ALLO IONIO (CS)	herasrl@legalmail.it
04	2503	19/09/2018	IMPRESA ANTONIO PICONE	Via Scipione L'Africano n. 12 PARETE (CE)	antonio.picone@postecert.it
05	2504	19/09/2018	DE.PA RESTAURI SRL	Via A. Gramsci n. 113 TRANI (BT)	de.pa.restauri@pec.it
06	2505	19/09/2018	D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade, Manufatti, Acquedotti S.r.l.	Via Elvia Recina n. 6 ROMA (RM)	dismasrl@pec.it
07	2507	19/09/2018	FERRERI CARLO	Via Alfonso Lamarmora n. 31 TORINO (TO)	carlo.ferreri@geopec.it
08	2508	19/09/2018	F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL	Via Pimpinelli n. 12 CASTELNUOVO PARANO (FR)	fccostruzionisrl@pec.it
09	2509	20/09/2018	EDILTOR SRL	Via I Maggio n. 49 Fraz. S. Polo TORRILE (PR)	ediltor.pr00@postepec.cassaedile.it
10	2510	20/09/2018	IMPRESA INDIVIDUALE ANTONACCI ANTONIO	Via Postumia n. 19 TRANI (BT)	antonacciantonio@pec.cassaedilebari.it
11	2512	20/09/2018	EDIL FAB SRL	Via XXV Aprile AREZZO (AR)	edilfab@pec.it
12	2513	20/09/2018	CO.I.P. CONSORZIO STABILE S.C.ARL	Via S. Maria A. Cubito n. 686 NAPOLI (NA)	coipscarl@pec.it
13	2523	21/09/2018	CREA.MI SRL	Via Tunisia n. 38 MILANO (MI)	crea.misrl@pec.it
14	2531	24/09/2018	MAR.SAL. RESTAURI SRL	Via Comunale Pisani n. 260 NAPOLI	marsalrestauri@pec.it

Stampa circolare: OSPEDALE CAMILLO DE LELLIS - DIREZIONE  
 Firma: M. D. A.

16	2533	24/09/2018	ENGINEERING GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	(NA) Via G. Di Vittorio n. 51/A EMPOLI (FI)	pec@empoliluce.legalmail.it
17	2534	24/09/2018	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Contrada Montegugliano S.P. 59 NUSCO (AV)	impianticostruzionisrl@legalmail.it
19	2538	24/09/2018	BELLIO LIBERO	Via Roma n. 9 SAN PAOLO SOLBRITO (AT)	liberobellio@legalmail.it
21	2540	24/09/2018	ESSE.VI. SRL	Via San Quasimodo n. 1 PORTO EMPEDOCLE (AG)	impresassevisrl@pec.it
24	2543	25/09/2018	IMPRESA EDILE POLONI SRL	Via Gustinelli n. 3 ALZANO LOMBARDO (BG)	poloni@legalmail.it
25	2544	25/09/2018	SE.CO. SRL	Via Parodi n. 13 CERANESI (GE)	davide.setti@archiworldpec.it
26	2545	25/09/2018	RABBONE DI RABBONE R. & C. SNC	Via Boves n. 4 CARMAGNOLA (TO)	rabbone@open.legalmail.it
28	2549	26/09/2018	PREVE COSTRUZIONI SPA	Via Provinciale Boves n. 12 ROCCAIONE (CN)	prevecostruzioni@legalmail.it
29	2554	26/09/2018	EDIL ERRE SRL	Via Martiri delle Foibe n. 5 VILLONGO (BG)	edilerrsocietarl@pec.it
30	2556	26/09/2018	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	Via Catello n. 46 VILLA D'ADDA (BG)	artedilcampenni@legalmail.it
32	2558	26/09/2018	PICCOLOMINI SRL	Via Carlo Cipolla n. 6 TORINO (TO)	info@pec.piccolomini.eu
33	2560	27/09/2018	DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL	Via Bellino n. 2 MONDOVI' (CN)	dgs.costruzioniantigianesrl@legalmail.it
34	2575	27/09/2018	C.M.P. COOPERATIVA MURATORI PUGLIESI S.C.R.L.	Via M. Buonarroti n. 39 BARLETTA (BT)	cmpsrl@pec.it
35	2577	28/09/2018	COGNOLATO SRL US	Via Silvio Pellico n. 33 ALBIGNASEGO (PD)	03860070287.padova@pec.ance.it
37	2587	28/09/2018	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	Via Pansa n. 55/I REGGIO EMILIA (RE)	C.F.C.CONSORZIO@legalmail.it
39	2589	01/10/2018	EDILGAMMA SRL	Via Degli Occhini n. 47 CARMAGNOLA (TO)	edilgammarsl.amministrazione@pec.it
41	2593	01/10/2018	PERICO RENATO SRL	Via Kennedy n. 5 VILLA DI SERIO (BG)	periconatosrl@pec.servizipec.eu
42	2594	01/10/2018	CO.FA.M. SRL	Via Dei Marrucini n. 56 ROMA (RM)	cofamsrl@pec.it
43	2598	01/10/2018	GM GROUP SRL	Via Guala Bicheri n. 10/B VERCELLI (VC)	gm-groupsrl@pec.it
44	2599	01/10/2018	FANTINO COSTRUZIONI SPA	Via Roma n. 37 CUNEO (CN)	amministrazione.fantinospa@legalmail.it
45	2600	02/10/2018	LARES - LAVORI DI RESTAURO SRL	S.re Santa Croce n. 521 VENEZIA (VE)	mail@pec.lares-restauri.it



46	2601	02/10/2018	MB GEOTEAM DI MASSIMO BACCINO	P.zza Leon Pancaldo n. 1/12 SAVONA (SV)	massimo.baccino@geopec.it
47	2608	02/10/2018	ISAM SRL	Loc. Due Pini Snc MONTALTO DI CASTRO (VT)	isam@pec.isamsrl.com
48	2612	02/10/2018	DELTA RESTAURI SRL	Largo Santa Maria La Nova n. 19 NAPOLI (NA)	deltarestauri@pec.it
50	2618	03/10/2018	COSIAM SRL	Via Cicerone n. 104/B GELA (CL)	cosiamsrl@legalmail.it
52	2620	03/10/2018	SP.A.M. SRL	Via G. Marconi n. 10/G ARTOGNE (BS)	impresaspam@mailcertificata.it
53	2631	04/10/2018	GI.VI. COSTRUZIONI SRL	Via G. Orsi n. 70 NAPOLI (NA)	comunicazioni@pec.givicostruzioni.it
54	2645	04/10/2018	ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO	Via della Torre n. 28 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	isoltecono.sud@pec.it
55	2646	04/10/2018	I.C.E.R. SRL COSTRUZIONI	Via L. Stropeni n. 12/14 VIGEVANO (PV)	icersrlcostruzioni@pec.it
56	2647	04/10/2018	EDILGE COSTRUZIONI SRL	Via Albisola n. 33 GENOVA (GE)	edilgecostruzioni@pec.emeraservive.it
58	2653	04/10/2018	CO.AR.CO. SOC. CONS. ARL	Via G. La Pira n. 19/B SIGNA (FI)	info@pec.coarco.it
59	2654	04/10/2018	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	Via Madama Cristina n. 83 TORINO (TO)	ar.cos@arubapec.it
60	2655	04/10/2018	FUMO SRL	P.zza Epifani n. 5 COLLIANO (SA)	fumosrl@gigapec.it
61	2659	05/10/2018	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	Via Murano n. 37 PATERNO' (CT)	tecnoteamcostruzionisrl@pec.it
62	2660	05/10/2018	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	Via Calucci n. 29 MESTRE (VE)	gate.tecnicarestauri@pec.it
63	2661	05/10/2018	MAROTTA SRL	Via Nazionale n. 38 PIETRAPERIOSA (PZ)	marottasrl@pec.it
64	2662	05/10/2018	RIABITAT LIGURIA SRL	Via Ilva n. 4/4B GENOVA (GE)	riabitaliguria@pec.it
65	2663	05/10/2018	FRAZZO BRUNO	Via S. Grato n. 1/4 VIOLA (CN)	frazzo.bruno@pec.it
66	2666	05/10/2018	EDIL FERGI SRL	Trav. San Luca n. 26 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	edfergi@pcert.postecert.it
67	2669	05/10/2018	PANCOT FRATELLI SRL	Via E. Panza n. 51 SAN SALVATORE M.TO (AL)	pancot.srl@pec.it



*Handwritten signature and initials.*