

**OSPEDALE CIVICO S.CAMILLO DE' LELLIS
VIA XXIV MAGGIO N. 3
12025 DRONERO**

DETERMINA N. 293 DEL 12/11/2018

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL
BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO,
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RIQUALIFICAZIONE
FUNZIONALE DELL'ALA OVEST DELL'OSPEDALE SAN CAMILLO DE'
LELLIS - REALIZZAZIONE DI UN NUCLEO R.S.A. DA10+1 pl AL PIANO
TERRENO - NUMERO GARA 7193803 - CPV 45215212-6 - CIG:
7620950EE0 - CUP: D62J17000030003 - APPROVAZIONE VERBALI DI
GARA ED AFFIDAMENTO LAVORI**

L'anno DUEMILADICIOTTO addì DODICI del mese di NOVEMBRE in Dronero.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

il Consiglio di Amministrazione dell'Ospedale con delibera n. 24 del 05.09.2018 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di restauro consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale dell'ala ovest dell'Ospedale Civico – realizzazione di un nucleo R.S.A. da 10+1 pl al piano terreno per l'importo complessivo di € 552.500,00 dei quali € 437.000,00 per lavori comprensivi di € 6.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 115.500,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

le lavorazioni relative alla realizzazione dell'impianto termico, dell'impianto idraulico con fornitura completa dei sanitari (ad eccezione del bagno assistito) e dell'impianto elettrico nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione funzionale del piano terreno dell'ala ovest dell'Ospedale saranno realizzate da una ditta a titolo gratuito, quale opera di beneficenza; con la medesima delibera il consiglio di amministrazione dell'Ospedale approvò il progetto esecutivo dei lavori di restauro consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale dell'ala ovest dell'Ospedale Civico per la realizzazione di un nucleo R.S.A. da 10+1 pl al piano terreno da porre a base d'asta per l'importo complessivo di € 363.000,00 dei quali € 223.288,59 per lavori di cui € 5.000,00 quali oneri della sicurezza ed € 218.288,59 di lavori comprensivi di € 122.953,79 quale importo della manodopera ed € 139.711,41 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

con determinazione del responsabile della struttura n. 246 del 11.09.2018 si è dato atto di voler procedere all'affidamento dei lavori edili, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto normativo del capo III del codice e dell'art.36 *comma 2 lett. c)*, del D.Lgs. 50/2016 provvedendo ad invitare almeno 15 operatori economici;

che con la medesima determinazione del Responsabile della struttura era approvata la bozza di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in questione;

che in data 18.09.2018 il suddetto Avviso è stato pubblicato sul profilo del committente - (Sezione – Bandi e contratti);

RILEVATO

che entro il termine stabilito nell'avviso (ore 12:00 del giorno 05.10.2018) sono pervenute n. 67 istanze di manifestazione di interesse (allegato A);

CONSIDERATO

che l'Avviso prevedeva, quale modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, il sorteggio pubblico di n.15 operatori sulla base delle istanze pervenute entro il termine stabilito nell'Avviso stesso;

che tale sorteggio pubblico fu effettuato in data 08.10.2018;

RILEVATO CHE

entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute le offerte di n.4 ditte;

fuori dal termine stabilito dalla lettera di invito sono pervenute le offerte di n.2 ditte e precisamente:

- EDITEL spa di Nucetto, in data 31.10.2018 alle ore 12:22 protocollata al n.2880 del 31.10.2018;

- EDILMAYOR SRL di Napoli, in data 31.10.2018 alle ore 16:15 protocollata al n.2885 del 02.11.2018;

ATTESO CHE:

ai sensi del punto 16 del bando di gara che recita: “ [...] *I plichi contenenti l’offerta e la documentazione possono pervenire all’Ufficio Segreteria dell’Ospedale San Camillo de Lellis, a rischio dei concorrenti, per mezzo della posta o di terze persone, con l’avvertenza che non saranno presi in considerazione i pieghi che per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o di fatto di terzi, non risultino pervenuti a destinazione entro il termine di scadenza*”, le buste dei concorrenti sopra citati non sono state considerate ai fini della procedura di gara;

ATTESO CHE:

il bando di gara prevedeva che la gara fosse effettuata in seduta pubblica alle ore 15,00 del giorno 05.11.2018, sul cui esito è stato redatto regolare verbale che è allegato alla presente;

a seguito dell’attivazione del soccorso istruttorio la seduta di gara fu aggiornata alle ore 15,00 del 12.11.2018;

in data 12.11.2018 si è svolta regolarmente la seconda seduta di gara sul cui esito è stato redatto regolare verbale che è allegato alla presente;

VISTI:

il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 (parte vigente) e richiamati in particolare:

- gli artt.29 comma 2 e 204 comma 1 lett.b) del D.Lgs.50/2016 in merito all’adozione e pubblicazione degli atti che determinano le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – professionali;

i verbali della gara svoltasi in data 05.11.2018 e 12.11.2018 in esito ai quali si evince quanto segue:

- si diede atto del fatto che essendo le offerte pervenute entro i termini previsti in numero inferiore a 5, non trovando applicazione la procedura di determinazione della soglia di anomalia dell’offerta secondo gli algoritmi di cui al comma 2 dell’art.97 del D.Lgs. 50/2016 non si procedette ad effettuare il sorteggio del metodo di calcolo;

- venne dichiarata l’ammissibilità di tutte le ditte partecipanti alla gara;

- fu formulata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta ARTUSIO COSTRUZIONI SRL con sede in CUNEO, Piazza Europa n.3 che offrì una percentuale di ribasso pari al 24,42%;

DATO ATTO CHE:

l’offerta della ditta ARTUSIO COSTRUZIONI SRL con sede in CUNEO, Piazza Europa n.3 non è tacciata automaticamente di anomalia in quanto le ditte ammesse alla gara sono in numero inferiore a 4;

si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del primo classificato, mediante l’utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall’AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n.111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii. o richiedendo alle amministrazioni competenti la relativa documentazione;

la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi diventerà efficace solo a seguito della verifica della congruità dell’offerta e della conferma di quanto autocertificato dalla ditta in sede di gara;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 207/2010 per quanto attualmente ancora in vigore;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto determinato in sede di gara in merito alle esclusioni ed ammissioni dei soggetti partecipanti alla procedura approvandone il relativo elenco allegato alla presente determinazione sotto la lettera A);
 - 2) Di dare atto che, fuori dei termini per la consegna dei plichi, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:
 - EDITEL spa di Nucetto, in data 31.10.2018 alle ore 12:22 protocollata al n.2880 del 31.10.2018;
 - EDILMAYOR SRL di Napoli, in data 31.10.2018 alle ore 16:15 protocollata al n.2885 del 02.11.2018, le quali, in ossequio a quanto previsto al punto 16 del bando di gara non furono prese in considerazione ai fini della gara;
 - 3) Di dare atto che la determinazione di esclusione/ammissione dei soggetti partecipanti alla procedura di gara sarà pubblicata sul profilo del committente e comunicata ai concorrenti ai sensi degli artt.29 comma 1 e 76 comma 3 del D.Lgs.50/2016;
 - 4) Di approvare i verbali di gara redatti in data 05.11.2018 e 12.11.2018 per l'aggiudicazione dei lavori di restauro consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale dell'ala ovest dell'Ospedale Civico – realizzazione di un nucleo R.S.A. da 10+1 pl al piano terreno allegati alla presente determinazione sotto la lettera B) e C);
 - 5) Di dare atto che:
 - essendo le offerte pervenute entro i termini previsti in numero inferiore a 5, non trovando applicazione la procedura di determinazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo gli algoritmi di cui al comma 2 dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 non si procedette ad effettuare il sorteggio del metodo di calcolo;
 - venne dichiarata l'ammissibilità di tutte le ditte partecipanti alla gara;
 - fu formulata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta ARTUSIO COSTRUZIONI srl con sede in Cuneo, Piazza Europa n.3, che offrì una percentuale di ribasso pari al 24,42%;
 - che in riferimento alla ditta migliore offerente:
 - saranno avviate le procedure di verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n.111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii. o richiedendo alle amministrazioni competenti la relativa documentazione;
- che la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi diventerà efficace solo a seguito della valutazione ed accettazione delle giustificazioni in relazione all'offerta presentata ed alla conferma di quanto autocertificato dalla ditta in sede di gara in relazione al possesso dei requisiti di carattere generale e di carattere tecnico organizzativo.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
Firmato Digitalmente
ASTESANO Dr. Mauro